

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2008

ALIQUOTE DELIBERATE:

ABITAZIONE PRINCIPALE	: 4 per mille
ALTRI FABBRICATI	: 6 per mille
TERRENI AGRICOLI	: 6 per mille
AREE FABBRICABILI	: 6 per mille (*)

(*) Per l'anno 2008 sono stati confermati, ai fini ICI, i valori alle aree fabbricabili, come di seguito riepilogati:

- Aree fabbricabili in zona residenziale da urbanizzare (nuova espansione)	€ 90,00 al mq
- Aree fabbricabili in zona di completamento già Urbanizzata	€ 150,00 al mq
- Aree a destinazione turistico-ricettivo	€ 130,00 al mq
- Aree a destinazione commerciale in zona da urbanizzare	€ 80,00 al mq
- Aree a destinazione commerciale in zona di completamento già urbanizzata	€ 110,00 al mq
- Aree fabbricabili in zona industriale da urbanizzare (nuova espansione)	€ 65,00 al mq
- Aree fabbricabili in zona industriale già Urbanizzata	€ 90,00 al mq
- Aree a destinazione "INTERPORTO"	€ 95,00 al mq

La detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo è stabilita in € 103,29 e può essere utilizzata fino a concorrenza del suo ammontare, rapportata al periodo dell'anno per cui si protrae tale destinazione.

Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Sono equiparate alle abitazioni principali, mediante dichiarazione da presentare agli uffici comunali entro il 30 giugno di ogni anno, le unità immobiliari concesse ad uso gratuito a:

- Parente in linea retta e collaterale fino al terzo grado (genitori, figli, nonni e nipoti, zii e nipoti);
- Coniuge separato o divorziato;
- Affini entro il secondo grado (suoceri, generi, nuore, cognate).